

**ACTA ACEPTACION PROPUESTA  
LICITACIÓN PRIVADA ABIERTA N°002 DE 2023  
TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR SERVICIOS PROFESIONALES PARA  
LA INTERVENTORIA DE PROYECTO**

Licitación privada abierta para la selección del interventor del **proyecto MEJORAMIENTO Y ESTABILIZACIÓN DE PUNTOS CRÍTICOS VÍA SALENTO - TOCHE, MUNICIPIO DE SALENTO, DEPARTAMENTO DE QUINDIO, identificado con código BPIN 20220214000038**. proyecto que se desarrollará a través del mecanismo "Obras por Impuestos".

En sesión del día 01 de septiembre de 2023, Hora: 10:30 am, el comité evaluador revisa los requisitos habilitantes y se llevan a cabo las Evaluaciones de los contratistas habilitados.

**ASISTENTES:**

Guillermo Gomez – REFORESTADORA ANDINA S.A. – Delegado (E) Fideicomitentes  
Luis Fernando Aristizabal – REFORESTADORA ANDINA S.A. – Gerente de Proyecto  
Maria Claudia Alvarez Hurtado – Apoyo a la Gerencia de Proyecto  
Paula Andrea Ocampo Rios - Fiduciaria Corficolombiana S.A.  
Sandra Patricia Camacho Rengifo – Fiduciaria Corficolombiana S.A.  
Gina Milena Alvarez Sanchez - Fiduciaria Corficolombiana S.A.

FIDEICOMISO	PROYECTO	INTERVENTORIA
Fideicomiso OXI Salento I	MEJORAMIENTO Y ESTABILIZACIÓN DE PUNTOS CRÍTICOS VÍA SALENTO - TOCHE, MUNICIPIO DE SALENTO, DEPARTAMENTO DE QUINDIO, identificado con código BPIN 20220214000038.	Ofertas recibidas (3): Nota: Debido a que, a la visita obligatoria al sitio del proyecto, la ingeniera representante de PLANES S.A.S. llegó con una hora y media de retraso, se toma la decisión de descalificar a ese proponente. Propuestas habilitadas: 1. INCOPLAN S.A. y 2. CONSORCIO INTERVENTORÍA SALENTO Valor presupuesto del contrato: \$636.069.280 Plazo: 10 meses

**EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS.**

**1. Informe Final Requisitos habilitantes**

Licitación de la interventoría del proyecto Fideicomiso OXI Salento I, el día 11 de agosto de 2023 estando dentro del término previsto en el cronograma para los efectos, se recibieron las siguientes propuestas:

**PROPUESTAS RECIBIDAS:**

N°	IDENTIFICACION	NOMBRE	REPRESENTANTE LEGAL	TELEFONO	CORREO ELECTRONICO	
1	800.097.991-2	INGENIERIA CONSULTORIA Y PLANEACION S.A. INCOPLAN	SANTIAGO PAEZ TALERO	6013215958	Licitaciones@incoplansa.com	
2	890.303.126-1	PLANES S.A.S.	MARIA FERNANDA SOLANILLA BONILLA	6026602871	Planessas@planessas.com	
3	901.628.100-3	VAURAS INGENIERIA S.A.S.	CATERINE SALAZAR GARCIA / DARIO DE JESUS QUINTERO PALACIO	3014862111	vaurasingeneria@gmail.com	CONSORCIO INTERVENTORÍA A SALENTO
	16.079.747	ANDRES FELIPE GUZMAN	ANDRES FELIPE GUZMAN	3232905396	Andresfguzman406@gmail.com	

La visita técnica se llevó a cabo el 9 de agosto de 2023 y a ella asistieron los proponentes INCOPLAN y el CONSORCIO INTERVENTORIA SALENTO. La ingeniera representante de PLANES S.A.S llegó 1,5 horas tarde a la visita.

Nota: Debido a que, a la visita obligatoria al sitio del proyecto, la ingeniera representante de PLANES S.A.S. llegó con una hora y media de retraso, se toma la decisión de descalificar a ese proponente.

## 2. Requisitos Habilitantes

### A. Evaluación habilitantes orden jurídico

CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS DOCUMENTALES / Números de los folios y sobres en que aparece cada requisito documental. N° Folio	INGENIERIA CONSULTORIA Y PLANEACION S.A. INCOPLAN		PLANES S.A.S.		CONSORCIO INTERVENTORIA SALENTO				
	N° Folio	¿Cumple?	N° Folio	¿Cumple?	VAURAS INGENIERIA S.A.S.		ANDRES FELIPE GUZMAN		
					N° Folio	¿Cumple?	N° Folio	¿Cumple?	
1	Certificado de existencia y representación legal expedido por la cámara de comercio	Sin número	SI	13 - 20	SI	8 - 12	SI		
2	Registro único tributario – Rut	Sin número	SI	163 - 168	SI	63	SI	64	SI
3	Registro único de proponentes	Sin número	SI	21 - 110	SI	21 - 57	SI	58 - 62	SI
4	Garantía de seriedad de la propuesta	Sin número	SI	111 - 120	SI	86 - 87			SI
5	Fotocopia de cédula de ciudadanía del representante legal	Sin número	SI	8	SI	13	SI	14 - 15	SI
6	Certificado de responsabilidad fiscal de la Contraloría General de la República	Sin número	SI	154 - 155	SI		NO		NO
7	Certificado de antecedentes de la Procuraduría General de la Nación.	Sin número	SI	157 - 158	SI		NO		NO
8	Certificado de antecedentes penales de la Policía Nacional	Sin número	SI	160	SI		NO		NO
9	Antecedentes RNMC	Sin número	SI	162	SI		NO		NO
10	Fotocopia de la tarjeta profesional del representante legal	Sin número	SI	10	SI	6	SI	16	SI
11	Copia del certificado de vigencia de matrícula profesional expedida por el COPNIA o consejo profesional de ingeniería de transportes y vías de Colombia	Sin número	SI	11	SI	7	SI	17	SI
12	Formato 1: Carta de presentación de la oferta	Sin número	SI	3	SI	1 - 4			SI
13	Formato 2: Confirmación proponente plural	No aplica		No aplica		18 - 19			SI
14	Formato 4: Capacidad financiera y organizacional para extranjeros	No aplica		No aplica		No aplica			
15	Formato 5: Pago de seguridad social y aportes	Sin número	SI	122 - 125	SI	65 - 67	SI		
16	Formato 6: Personal en condición de discapacidad	Sin número	SI	126 - 137	SI	81 - 83	SI		
17	Formato 7: Apoyo a la industria nacional	Sin número	SI	138 - 139	SI	80			SI
18	Formato 10 B: Vinculación personas en condición de discapacidad								
19	Formato 10 D: Vinculación de población indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palenquera Rrom o gitana								
20	Formato 10 G: Pagos realizados a MIPYMES			143	SI				
21	Formato 10 H: Acreditación MIPYME	Sin número	SI	144	SI				
22	Formato 11: Autorización tratamiento datos personales					77 - 78	SI	75 - 76	SI
23	Formato 12: Factor de sostenibilidad	Sin número	SI	146	SI	79			SI
24	Formato 13 A: Emprendimiento empresa mujeres	Sin número	SI	147 - 152	SI	84 - 85	SI		
25	Formato 14: Acreditación de Mipyme	Sin número	SI						
26	Anexo 4: Pacto de Transparencia	Sin número	SI						

#### RESULTADO EVALUACION JURIDICA :

**INGENIERIA CONSULTORIA Y PLANEACION S.A. INCOPLAN: CUMPLE**

**PLANES S.A.S.: CUMPLE**

**CONSORCIO INTERVENTORIA SALENTO: CUMPLE**

**B. Evaluación Habilitantes Orden Financiero**

 MEDICION REQUISITOS CAPACIDAD FINANCIERA  
 PRESUPUESTO OFICIAL: \$636.069.280 (548 SMLV)

PLAZO 10 MESES

Cifras tomadas de los estados financieros indicados en el REGISTRO UNICO DE PROPONENTES

CONSORCIO INTERVENTORIA SALENTO

RUBRO, INDICADOR	INGENIERIA CONSULTORIA Y PLANEACION S.A.	PLANES S.A.S	VAURAS INGENIERIA S.A.S.	ANDRES FELIPE GUZMAN	SUMATORIA CONSORCIO
	Resultados a 31 diciembre 2022	Resultados a 31 diciembre 2022	Resultados a 31 diciembre 2022	Resultados a 31 diciembre 2022	
<b>CAPITAL DE TRABAJO</b>					
Activo corriente - pasivo corriente	12.218.393.652	2.085.352.414	1.000.000.000	45.459.000	1.045.459.000
Activo corriente	18.045.405.134	3.884.693.921	1.000.000.000	45.459.000	1.045.459.000
Pasivo corriente	5.827.011.482	1.799.341.507	-	-	-
¿CUMPLE?	SI	SI			SI

LIQUIDEZ: debe ser mayor o igual a 1.21 veces (Para NO MIPYME)

Activo corriente / pasivo corriente	3,10	2,16	Indeterminado	Indeterminado	Indeterminado
Activo corriente	18.045.405.134	3.884.693.921	1.000.000.000	45.459.000	1.045.459.000
Pasivo corriente	5.827.011.482	1.799.341.507	-	-	-
¿CUMPLE?	SI	SI			SI

NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: debe ser menor o igual a 0.70 (Para NO MIPYME)

(Pasivo total/activo total) *100%	0,39	0,44	0,00	0,00	0,00
Pasivo total	7.603.384.142	2.714.995.340	-	-	-
Activo total	19.495.856.774	6.227.496.549	1.000.000.000	72.459.000	1.072.459.000
¿CUMPLE?	SI	SI			SI

RAZON COBERTURA INTERESES: debe ser mayor o igual a UNO (1) (Para NO MIPYME)

Utilidad operacional/Gastos Intereses	3.700,67	7,00	Indeterminado	Indeterminado	Indeterminado
Utilidad Operacional	4.641.580.206	352.525.101	-	78.481.564	78.481.564
Gastos financieros	1.254.254	50.364.418	-	-	-
¿CUMPLE?	SI	SI			

PATRIMONIO: debe ser mayor o igual al 10% del presupuesto oficial (\$63.606.928)

Activo total - Pasivo total	11.892.472.632	3.512.501.209	1.000.000.000	72.459.000	1.072.459.000
Activo total	19.495.856.774	6.227.496.549	1.000.000.000	72.459.000	1.072.459.000
Pasivo total	7.603.384.142	2.714.995.340	-	-	-
¿CUMPLE?	SI	SI			SI

RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ROE: debe ser mayor o igual a 0.04. (Para NO MIPYME)

Utilidad operacional / Patrimonio	0,39	0,10	0,00	1,08	0,07
Utilidad Operacional	4.641.580.206	352.525.101	-	78.481.564	78.481.564
Patrimonio	11.892.472.632	3.512.501.209	1.000.000.000	72.459.000	1.072.459.000
¿CUMPLE?	SI	SI			SI

RENTABILIDAD DEL ACTIVO ROA: Debe ser mayor o igual a 0.02. (Para NO MIPYME)

Utilidad operacional / activo total	0,24	0,06	-	1,08	0,07
Utilidad Operacional	4.641.580.206	352.525.101	-	78.481.564	78.481.564
Activo total	19.495.856.774	6.227.496.549	1.000.000.000	72.459.000	1.072.459.000
¿CUMPLE?	SI	SI			SI

**RESULTADO EVALUACION FINANCIERA:**

 INGENIERIA CONSULTORIA Y PLANEACION S.A. INCOPLAN: CUMPLE  
 PLANES S.A.S.: CUMPLE  
 CONSORCIO INTERVENTORIA SALENTO: CUMPLE

### C. Evaluación Habilitantes Orden Técnico

CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS DOCUMENTALES / Números de los folios y sobres en que aparece cada requisito documental. N° Folio	INGENIERIA CONSULTORIA Y PLANEACION S.A.		PLANES S.A.S.		CONSORCIO INTERVENTORIA RIOSUCIO			
	N° Folio	¿Cumple?	N° Folio	¿Cumple?	VAURAS INGENIERIA S.A.S.		ANDRES FELIPE GUZMAN	
					N° Folio	¿Cumple?	N° Folio	¿Cumple?
1 Formato 3: Experiencia	Sin número	SI	170	SI	68		SI	
2 Soportes experiencia	Sin número	SI	171 - 196	SI	70 - 72		SI	
3 Formato 8: Personal clave evaluable	Sin número	SI	141	SI	73		SI	
4 Formato 9: Experiencia y formación académica adicional personal clave evaluable	Sin número	SI	141 A	SI	74		SI	
5 Anexo No 8: Oferta económica (Iva incluido)	Sin número	SI	197	SI				
Propuesta económica (Iva incluido)	Sin número	\$636.069.280	198	\$ 636.064.520	\$636.069.280		SI	
6 Desglose oferta económica	Sin número	SI	198	SI	88		SI	

De conformidad con lo establecido en los términos de referencia, el proponente presentó los contratos y soportes que le acreditan su experiencia técnica en las condiciones establecidas.

#### RESULTADO EVALUACION TECNICA :

**INGENIERIA CONSULTORIA Y PLANEACION S.A. INCOPLAN: CUMPLE**  
**PLANES S.A.S.: CUMPLE**  
**CONSORCIO INTERVENTORIA SALENTO: CUMPLE**

### 3. REQUISITOS PONDERABLES

CONCEPTO	INCOPLAN SA	CONSORCIO INTERVENTORÍA SALENTO
Experiencia del proponente	67,50	28,40
Equipo de trabajo (Personal Clave Evaluable)	10,00	10,00
Factor de sostenibilidad	1,00	1,00
Apoyo a la industria nacional	20,00	20,00
Vinculación de personas con discapacidad	1,00	1,00
Emprendimientos y empresas de mujeres	0,25	0,25
Mipyme	0,00	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>99,75</b>	<b>60,65</b>
<b>Orden de elegibilidad:</b>	<b>1.</b>	<b>3.</b>

En relación con lo anterior, se recomienda el siguiente orden de elegibilidad, teniendo en cuenta la puntuación obtenida:

1. INCOPLAN S.A.
2. CONSORCIO INTERVENTORÍA SALENTO

Teniendo en cuenta la revisión anterior, de todos los aspectos referentes a la licitación privada abierta, tanto de los requisitos habilitantes como de la evaluación técnica y los puntajes contenidos por cada proponente y contando con la autorización y visto bueno por parte del MINISTERIO DE TRANSPORTE, donde a través de correo electrónico de fecha 28 de agosto de 2023, manifiesta "el Ministerio no tiene competencias o injerencia en las contrataciones que se desarrollan en la opción fiducia en el marco del mecanismo de obras por impuesto; bien sean realizadas por la fiducia, gerencia o contribuyente; por lo que no emitiremos ningún concepto al respecto."

#### DIRECCIÓN GENERAL

Cr. 13 No. 26 - 45 Piso 14  
 Bogotá D.C. - Pbx. (601) 353 8795 - (601) 353 8840  
[www.fiduciariacorficolombiana.com](http://www.fiduciariacorficolombiana.com)



Asset  
Management

**ADJUDICAR EL CONTRATO DE INTERVENTORIA AL PROPONENTE:**

**Nombre proponente: INCOPLAN S.A.**

De acuerdo con lo anterior, se continuará y se dará inicio al PROCESO DE VINCULACION Y CONTRATACION.

Se Firma en Cali a los 01 días del mes de septiembre de 2023.

**GUILERMO GOMEZ**  
**REFORESTADORA ANDINA S.A.**  
Delegado Fideicomitentes Fideicomiso OXI SALENTO I

**GINA MILENA ALVAREZ SANCHEZ**  
**FIDUCIARIA CORFICOLMBIANA S.A.**  
Director Fideicomisos  
Fideicomiso OXI SALENTO I