

INFORME DE EVALUACION SELECCIÓN DEL CONSTRUCTOR
"MEJORAMIENTO DE TRAMO VIAL EN ZONA URBANA Y RURAL DEL
CORREGIMIENTO LA TULIA, MUNICIPIO DE BOLÍVAR, VALLE DEL CAUCA". -
BPIN 20220214000037



LICITACION PRIVADA ABIERTA N°	09-2023	Página	1 de 7
CONTRATANTE: FIDUCIARIA CORFICOLMBIANA, como vocera y administradora del Fideicomiso OXI BOLIVAR I		30 DE AGOSTO DE 2023	

INFORME DE EVALUACION SELECCIÓN CONSTRUCTOR
LICITACIÓN PRIVADA ABIERTA N° 09-2023

"MEJORAMIENTO DE TRAMO VIAL EN ZONA URBANA Y
RURAL DEL CORREGIMIENTO LA TULIA, MUNICIPIO DE
BOLÍVAR, VALLE DEL CAUCA"



NIT 800.140.887-8
Bogotá: Carrera 13 No. 26 – 45 Pisos 1 y 14 Pbx. 3538840 / 3538795
Medellín: Calle 16 Sur No. 43 A - 49 Piso 1 Pbx. 3106380 / 81
Cali: Calle 10 No. 4-47 Piso 20 Pbx. 8982200
Barranquilla: Carrera 52 No. 74 -56 Oficina 101 Pbx. 3693000
Bucaramanga: Carrera 27 No. 36 – 14 Piso 10 Pbx: 6424444
servicioalclientefiduciaria@fiduciariacorficolombiana.com – www.fiduciariacorficolombiana.com



INFORME DE EVALUACION SELECCIÓN DEL CONSTRUCTOR
 “MEJORAMIENTO DE TRAMO VIAL EN ZONA URBANA Y RURAL DEL
 CORREGIMIENTO LA TULIA, MUNICIPIO DE BOLÍVAR, VALLE DEL CAUCA”. -
 BPIN 20220214000037



LICITACION PRIVADA ABIERTA N°	09-2023	Página	2 de 7
CONTRATANTE: FIDUCIARIA CORFICOLOMBIANA, como vocera y administradora del Fideicomiso OXI BOLIVAR I		30 DE AGOSTO DE 2023	

REQUISITOS HABILITANTES

En desarrollo de la licitación privada abierta para la selección del constructor del proyecto “MEJORAMIENTO DE TRAMO VIAL EN ZONA URBANA Y RURAL DEL CORREGIMIENTO LA TULIA, MUNICIPIO DE BOLÍVAR, VALLE DEL CAUCA”, se recibió una (1) oferta, del siguiente proponente:

- NOMBRE: **CONSORCIO MC ROLDANILLO 2023**
- REPRESENTANTE LEGAL: **ALDEMAR MARIN CARVAJAL**
- CELULAR: **3148621862**

La propuesta fue evaluada conforme a lo establecido en los términos de referencia en relación a los REQUISITOS HABILITANTES, obteniendo como resultado la habilitación del proponente, tal como puede verse a continuación:

1. EVALUACION REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURIDICO

CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS DOCUMENTALES / Números de los folios y sobres en que aparece cada requisito documental. N° Folio		CONSORCIO MC ROLDANILLO 2023			
		CONSTRUCTORA MARING S.A.S.		LCQ INGENIERIA S.A.S	
		N° Folio	¿Cumple?	N° Folio	¿Cumple?
1	Certificado de existencia y representación legal expedido por la cámara de comercio	20-27	SI	68-74	SI
2	Registro único tributario – Rut	16-19	SI	64-67	SI
3	Registro único de proponentes	30-61	SI	79-93	SI
4	Garantía de seriedad de la propuesta	124			
5	Fotocopia de cédula de ciudadanía del representante legal	28	SI		SI
6	Certificado de responsabilidad fiscal de la Contraloría General de la República	63	SI	78	SI
7	Certificado de antecedentes de la Procuraduría General de la Nación.	62	SI	77	SI
8	Fotocopia de la tarjeta profesional del representante legal		SI		SI
9	Copia del certificado de vigencia de matrícula profesional expedida por el COPNIA o consejo profesional de ingeniería de transportes y vías de Colombia		SI		SI



NIT 800.140.887-8
 Bogotá: Carrera 13 No. 26 – 45 Pisos 1 y 14 Pbx. 3538840 / 3538795
 Medellín: Calle 16 Sur No. 43 A - 49 Piso 1 Pbx. 3106380 / 81
 Cali: Calle 10 No. 4-47 Piso 20 Pbx. 8982200
 Barranquilla: Carrera 52 No. 74 -56 Oficina 101 Pbx. 3693000
 Bucaramanga: Carrera 27 No. 36 – 14 Piso 10 Pbx: 6424444

servicioalclientefiduciaria@fiduciariacorficolombiana.com – www.fiduciariacorficolombiana.com



INFORME DE EVALUACION SELECCIÓN DEL CONSTRUCTOR
 "MEJORAMIENTO DE TRAMO VIAL EN ZONA URBANA Y RURAL DEL
 CORREGIMIENTO LA TULIA, MUNICIPIO DE BOLÍVAR, VALLE DEL CAUCA". -
 BPIN 20220214000037



LICITACION PRIVADA ABIERTA N°	09-2023	Página	3 de 7
CONTRATANTE: FIDUCIARIA CORFICOLMBIANA, como vocera y administradora del Fideicomiso OXI BOLIVAR I		30 DE AGOSTO DE 2023	

10	ANEXO N° 0. Formato de declaración juramentada inexistencia conflicto de interés	1-2	SI
11	ANEXO N° 2 CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	3-4	SI
12	ANEXO N° 3.-CARTA MODELO DE REMISIÓN DE LA PROPUESTA	5	SI
13	ANEXO N° 5.- COMPROMISOS ANTICORRUPCIÓN	6-7	SI
14	ANEXO N° 6.- INFORMACIÓN SOBRE LA EXPERIENCIA DEL PROPONENTE	8-10	SI
15	ANEXO N° 7.- CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES	11-12	SI
16	ANEXO N° 8.- DECLARACIÓN JURAMENTADA DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES	13	SI
17	ESQUEMA DE ORGANIZACION		SI
18	COMPROMISO CONSORCIAL		SI
19	MEDIO MAGNETICO USB	SI	

RESULTADO EVALUACION JURIDICA:

- **CONSORCIO MC ROLDANILLO 2023: CUMPLE**



NIT 800.140.887-8
Bogotá: Carrera 13 No. 26 – 45 Pisos 1 y 14 Pbx. 3538840 / 3538795
Medellín: Calle 16 Sur No. 43 A - 49 Piso 1 Pbx. 3106380 / 81
Cali: Calle 10 No. 4-47 Piso 20 Pbx. 8982200
Barranquilla: Carrera 52 No. 74 -56 Oficina 101 Pbx. 3693000
Bucaramanga: Carrera 27 No. 36 – 14 Piso 10 Pbx: 6424444
servicioalclientefiduciaria@fiduciariacorficolombiana.com – www.fiduciariacorficolombiana.com



INFORME DE EVALUACION SELECCIÓN DEL CONSTRUCTOR
 "MEJORAMIENTO DE TRAMO VIAL EN ZONA URBANA Y RURAL DEL
 CORREGIMIENTO LA TULIA, MUNICIPIO DE BOLÍVAR, VALLE DEL CAUCA". -
 BPIN 20220214000037



LICITACION PRIVADA ABIERTA N°	09-2023	Página	4 de 7
CONTRATANTE: FIDUCIARIA CORFICOLMBIANA, como vocera y administradora del Fideicomiso OXI BOLIVAR I		30 DE AGOSTO DE 2023	

2. EVALUACION REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

Favor enviarme por este medio la tarjeta profesional y certificado del COPNIA de Esteban Marín
 MEDICION REQUISITOS CAPACIDAD FINANCIERA

PRESUPUESTO OFICIAL: \$4.053.319.696

9 MESES

RUBRO, INDICADOR	CONSORCIO MC ROLDANILLO 2023		TOTAL CONSORCIO
	CONSTRUCTORA MARING S.A.S.	LCQ INGENIERIA S.A.S	
	Resultados a 31 diciembre 2022	Resultados a 31 diciembre 2022	
CAPITAL DE TRABAJO	Debe ser mayor o igual (≥) al 30% del Presupuesto oficial (\$121,599,591)		
Activo corriente - pasivo corriente	31.260.144.166	14.729.197.585	45.989.341.751
Activo corriente	34.546.221.933	19.466.858.048	54.013.079.981
Pasivo corriente	3.286.077.767	4.737.660.463	8.023.738.230
¿CUMPLE?			SI

LIQUIDEZ: debe ser mayor o igual a 1.5 veces			
Activo corriente / pasivo corriente	10,51	4,11	6,73
Activo corriente	34.546.221.933	19.466.858.048	54.013.079.981
Pasivo corriente	3.286.077.767	4.737.660.463	8.023.738.230
¿CUMPLE?			SI

NIVEL DE ENDEUDAMIENTO			
(Pasivo total/activo total) *100%	0,90	0,69	0,84
Pasivo total	42.430.437.250	13.468.418.535	55.898.855.785
Activo total	46.968.033.575	19.537.275.563	66.505.309.138
¿CUMPLE?		SI	

RAZON COBERTURA INTERESES: debe ser mayor o igual a 1.5			
Utilidad operacional/Gastos intereses	16,53	1,36	10,57
Utilidad Operacional	3.560.411.485	189.462.630	3.749.874.115
Gastos financieros	215.367.732	139.553.965	354.921.697
¿CUMPLE?			SI

PATRIMONIO: debe ser mayor o igual al 10% del presupuesto oficial (\$405,331,969)			
Activo total - Pasivo total	4.537.596.325	6.068.857.028	10.606.453.353
Activo total	46.968.033.575	19.537.275.563	66.505.309.138



NIT 800.140.887-8
 Bogotá: Carrera 13 No. 26 – 45 Pisos 1 y 14 Pbx. 3538840 / 3538795
 Medellín: Calle 16 Sur No. 43 A - 49 Piso 1 Pbx. 3106380 / 81
 Cali: Calle 10 No. 4-47 Piso 20 Pbx. 8982200
 Barranquilla: Carrera 52 No. 74 -56 Oficina 101 Pbx. 3693000
 Bucaramanga: Carrera 27 No. 36 – 14 Piso 10 Pbx: 6424444

servicioalclientefiduciaria@fiduciariacorficolombiana.com – www.fiduciariacorficolombiana.com



INFORME DE EVALUACION SELECCIÓN DEL CONSTRUCTOR
 "MEJORAMIENTO DE TRAMO VIAL EN ZONA URBANA Y RURAL DEL
 CORREGIMIENTO LA TULIA, MUNICIPIO DE BOLÍVAR, VALLE DEL CAUCA". -
 BPIN 20220214000037



LICITACION PRIVADA ABIERTA N°	09-2023	Página	5 de 7
CONTRATANTE: FIDUCIARIA CORFICOLMBIANA, como vocera y administradora del Fideicomiso OXI BOLIVAR I		30 DE AGOSTO DE 2023	
Pasivo total	42.430.437.250	13.468.418.535	55.898.855.785
¿CUMPLE?			SI

RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ROE: debe ser mayor o igual a 0,04

Utilidad operacional / Patrimonio	0,78	0,03	0,35
Utilidad Operacional	3.560.411.485	189.462.630	3.749.874.115
Patrimonio	4.537.596.325	6.068.857.028	10.606.453.353
¿CUMPLE?			SI

RENTABILIDAD DEL ACTIVO ROA: Debe ser mayor o igual a 0,02

Utilidad operacional / activo total	0,08	0,01	0,09
Utilidad Operacional	3.560.411.485	189.462.630	3.749.874.115
Activo total	46.968.033.575	19.537.275.563	66.505.309.138
¿CUMPLE?			SI

RESULTADO EVALUACION FINANCIERA:

CONSORCIO MC ROLDANILLO 2023: CUMPLE

3. EVALUACION REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TECNICO

No.	Obras Saneamiento	F inicio	F Final	Valor	Vr Salario	SMMLV	Vr presente
	Acu San Antonio	26/06/1994	26/08/1994	\$8.999.190	\$98.700	91,177	\$80.035.623
	Colect Callejon el Progres	19/01/1995	19/03/1995	\$9.995.671	\$118.934	84,044	\$73.773.942
	Ac La Olga	07/09/1995	07/12/1995	\$49.999.287	\$118.934	420,395	\$369.024.199
13	Alc-Acuavalle Bgrande	05/03/1997	05/06/1997	\$40.780.000	\$172.005	237,086	\$208.114.917
12	Alc-Acue-Acuavalle trujillo	04/04/2004	30/06/2004	\$135.033.880	\$358.000	377,190	\$331.098.170
	San Juanito- Florida	06/07/2001	14/09/2001	\$44.160.475	\$286.000	154,407	\$135.539.152
6	Acue-Tanque Kwet Wala	22/02/2001	22/07/2001	\$101.105.774	\$286.000	353,517	\$310.318.013
10	Colector cra 30 tulua	27/10/2008	23/02/2009	\$738.947.704	\$496.900	1.487,116	\$1.305.394.469
	Corte demolicion	06/10/2008	30/03/2009	\$98.343.261	\$496.900	197,914	\$173.729.140
	Rep fugas C A	19/08/2008	02/10/2008	\$39.516.818	\$461.500	85,627	\$75.163.557
11	Rep Acueducto A B	04/02/2010	19/04/2010	\$330.561.020	\$515.000	641,866	\$563.431.952
5	Colector Calle 14 amc	22/02/2010	26/06/2010	\$1.560.124.801	\$515.000	3.029,369	\$2.659.188.797
9	Consortio 50% colector Call 14	12/09/2011	02/03/2012	\$3.022.827.186	\$566.700	5.334,087	\$4.682.277.700
	Aqua nueva 2009	26/06/2009	31/07/2010	\$2.358.809.029	\$515.000	4.580,212	\$4.020.523.577
32	Acueducto Bolivar Tulua	02/12/2014	02/05/2015	\$65.695.272	\$644.350	101,956	\$89.497.178
33	Alcant B/jardin Tulua	20/01/2015	20/04/2015	\$122.173.245	\$644.350	189,607	\$188.127.559
31	Acue y Alc Moreno Tafurt	04/03/2015	07/09/2015	\$358.467.120	\$644.350	556,324	\$488.342.536



NIT 800.140.887-8
Bogotá: Carrera 13 No. 26 – 45 Pisos 1 y 14 Pbx. 3538840 / 3538795
Medellín: Calle 16 Sur No. 43 A - 49 Piso 1 Pbx. 3106380 / 81
Cali: Calle 10 No. 4-47 Piso 20 Pbx. 8982200
Barranquilla: Carrera 52 No. 74 -56 Oficina 101 Pbx. 3693000
Bucaramanga: Carrera 27 No. 36 – 14 Piso 10 Pbx: 6424444

servicioalclientefiduciaria@fiduciariacorficolombiana.com – www.fiduciariacorficolombiana.com



INFORME DE EVALUACION SELECCIÓN DEL CONSTRUCTOR
 "MEJORAMIENTO DE TRAMO VIAL EN ZONA URBANA Y RURAL DEL
 CORREGIMIENTO LA TULIA, MUNICIPIO DE BOLÍVAR, VALLE DEL CAUCA". -
 BPIN 20220214000037



LICITACION PRIVADA ABIERTA N°	09-2023	Página	6 de 7
CONTRATANTE: FIDUCIARIA CORFICOLMBIANA, como vocera y administradora del Fideicomiso OXI BOLIVAR I		30 DE AGOSTO DE 2023	

						\$	\$
Total						17.922	15.731.890.480
Obras civiles							
25	52 Viviendas-Sta Barbara	01/06/1992	30/11/1992	\$254.241.000	\$65.190	3.900,000	\$3.423.431.700
26	100 Viviendas Tejares	02/01/1999	30/04/2000	\$1.844.388	\$260.100	7,091	\$6.224.565
21	Modulo Urgencias Cerrito	02/05/1996	02/08/1996	\$94.996.948	\$142.125	668,404	\$586.727.217
4	Coliseo La base	06/09/1999	30/11/1999	\$115.715.565	\$236.460	489,366	\$429.567.242
	Coliseo La base repellos	29/12/1999	27/02/2000	\$10.391.495	\$260.100	39,952	\$35.069.917
22	Sala de computo escuela cali	01/12/1999	30/01/2000	\$66.499.084	\$260.100	255,667	\$224.425.588
14	Mantenimiento-Escuelas cali	23/11/1999	21/02/2000	\$94.999.970	\$260.100	365,244	\$320.612.298
15	Canchas de fútbol	25/08/1999	25/11/1999	\$94.995.238	\$236.460	401,739	\$352.647.826
	Casa James	05/01/2004	05/09/2004	\$195.000.000	\$358.000	544,693	\$478.132.919
3	Aulas Esc. cañasgorgas	08/10/2004	19/02/2005	\$110.027.617	\$381.500	288,408	\$253.165.327
1	Sede adm estructura - AGUAS DE BUGA	13/09/2010	12/04/2011	\$1.107.581.002	\$535.600	2.067,926	\$1.815.231.378
2	Sede adm Acabados - AGUAS DE BUGA	12/05/2011	29/09/2011	\$699.353.341	\$535.600	1.305,738	\$1.146.180.845
	pintura Adm judicial Cali	28/12/2012	27/02/2013	\$59.998.847	\$589.500	101,779	\$89.342.100
30	Aula Ecoparque Cali- Tres puentes-muelle-senderos ambientales	31/03/2014	30/11/2014	\$419.991.612	\$616.000	681,805	\$598.490.093
29	Consortio 50%-Sendero ambiental Melendez Cali	29/04/2014	18/11/2014	\$282.857.284	\$616.000	459,184	\$403.073.007
8	Senderos del campestre	2/01/2011	30/08/2012	\$1.918.220.294	\$566.700	3.384,896	\$2.971.271.447
28	Consortio 50%-Parque RUA Tulua	17/10/2014	6/06/2015	\$1.120.934.457	\$644.350	1.739,636	\$1.527.057.701
35	Parque Colibri-Scruz Tulua	1/10/2015	31/12/2015	\$299.825.999	\$644.350	465,315	\$408.455.283
						\$	\$
						17.167	15.069.106.453
		F inicio	F Final	Valor	Vr Salario	SMMLV	Vr presente
Obras Pavimentos							
18	Pav metropolitano	6/09/1999	5/11/1999	\$105.263.158	\$236.460	445,163	\$390.765.101
19	Muros contencion	9/08/1999	6/10/1999	\$60.181.917	\$236.460	254,512	\$223.411.432
23	Gradas y andenes	1/07/1999	30/08/1999	\$94.991.103	\$236.460	401,722	\$352.632.476
20	Via rozo	15/04/2001	5/06/2001	\$53.272.500	\$286.000	186,267	\$163.506.155
16	Pav Calle 22N	29/01/2003	14/03/2003	\$91.327.888	\$332.000	275,084	\$241.469.560
17	Pav Calle 25	29/01/2003	14/03/2003	\$99.982.320	\$332.000	301,152	\$264.351.748
36	Cerrito pav	19/12/2003	20/01/2004	\$32.992.500	\$358.000	92,158	\$80.896.412
7	Mto cali ave 2da	2/02/2004	1/04/2004	\$301.997.318	\$358.000	843,568	\$740.486.457
34	Consortio 50%-Mnto via Yotoco-Dorado	15/05/2014	31/12/2014	\$672.652.782	\$616.000	1.091,969	\$533.490
27	Obras de Mitigacion 2014	10/11/2014	30/01/2015	\$250.454.268	\$644.350	388,693	\$241.111.791
37	Obras Mitigacion 2015	10/08/2015	17/12/2015	\$628.987.883	\$644.350	976,159	\$856.819.069



NIT 800.140.887-8
Bogotá: Carrera 13 No. 26 – 45 Pisos 1 y 14 Pbx. 3538840 / 3538795
Medellín: Calle 16 Sur No. 43 A - 49 Piso 1 Pbx. 3106380 / 81
Cali: Calle 10 No. 4-47 Piso 20 Pbx. 8982200
Barranquilla: Carrera 52 No. 74 -56 Oficina 101 Pbx. 3693000
Bucaramanga: Carrera 27 No. 36 – 14 Piso 10 Pbx: 6424444
servicioalclientefiduciaria@fiduciariacorficolombiana.com – www.fiduciariacorficolombiana.com



INFORME DE EVALUACION SELECCIÓN DEL CONSTRUCTOR
 "MEJORAMIENTO DE TRAMO VIAL EN ZONA URBANA Y RURAL DEL
 CORREGIMIENTO LA TULIA, MUNICIPIO DE BOLÍVAR, VALLE DEL CAUCA". -
 BPIN 20220214000037



LICITACION PRIVADA ABIERTA N°	09-2023	Página	7 de 7
CONTRATANTE: FIDUCIARIA CORFICOLMBIANA, como vocera y administradora del Fideicomiso OXI BOLIVAR I		30 DE AGOSTO DE 2023	

						\$ 5.256	\$ 4.614.123.692
		F inicio	F Final	Valor	Vr Salario	SMMLV	Vr presente
	Interventoría						
24	Interventoría ISS-Urgencias	19/12/2003	28/05/2004	\$23.970.000	\$358.000	66,955	\$58.773.570
						\$ 67	\$ 58.773.570

RESULTADO EVALUACION TECNICA:

- **CONSORCIO MC ROLDANILLO 2023: CUMPLE**

CRITERIOS DE EVALUACIÓN

La evaluación de los factores se dio al verificar el cumplimiento de los requisitos exigidos y se asignó el puntaje correspondiente, dando los siguientes resultados:

CRITERIO DE EVALUACIÓN	PUNTAJE
OFERTA ECONOMICA:	70
FACTOR TÉCNICO QUE COMPRENDE:	30
Plazo	10
Personal	10
Calidad (Acreditación ISO 9001-2015)	0
TOTAL	90

OFERTA ECONÓMICA: \$4.019.989.154, incluido IVA

En relación a lo anterior, se recomienda la contratación del proponente **CONSORCIO MC ROLDANILLO 2023** como constructor del proyecto "MEJORAMIENTO DE TRAMO VIAL EN ZONA URBANA Y RURAL DEL CORREGIMIENTO LA TULIA, MUNICIPIO DE BOLÍVAR, VALLE DEL CAUCA"

El presente documento se publica a los treinta y un (31) días del mes de agosto de 2023.



NIT 800.140.887-8
Bogotá: Carrera 13 No. 26 – 45 Pisos 1 y 14 Pbx. 3538840 / 3538795
Medellín: Calle 16 Sur No. 43 A - 49 Piso 1 Pbx. 3106380 / 81
Cali: Calle 10 No. 4-47 Piso 20 Pbx. 8982200
Barranquilla: Carrera 52 No. 74 -56 Oficina 101 Pbx. 3693000
Bucaramanga: Carrera 27 No. 36 – 14 Piso 10 Pbx: 6424444
servicioalclientefiduciaria@fiduciariacorficolombiana.com – www.fiduciariacorficolombiana.com

